

Byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum  
2010-12-16Tranås kommun  
Plan- och byggavdelningen  
573 82 Tranås  
telefon 0140 -681 51Adelöv Vind AB  
SÖDERMALMSVÄGEN 24  
612 40 Finspång

## § 128

## Sutarp 1:4, Nybyggnad vindkraftverk, Dnr 198/10

## Utredning:

Ansökan om bygglov har inlämnats för nybyggnad av tre vindkraftverk varav två verk på fastigheten Sutarp 1:4 samt ett verk på fastigheten Björstorp 5:1. Byggnadsnämnden har tidigare lämnat bygglov för ett verk på fastigheten Folkarp 1:6. Vindkraftverken har en totalhöjd av 150 meter och med en rotordiameter av 90 meter.

Miljö- och hälsoskyddsnämnden beslutade 2010-11-24 med stöd av 26 kap. 9 § miljöbalken (1998:808) samt med hänvisning till 2 kap 6 § miljöbalken, 3 kap. 2 § miljöbalken och 21, 27 §§ förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd att förbjuda verksamhet avseende uppförande och drift av 3 vindkraftverk inom fastigheterna Sutarp 1:4 och Björstorp 5:1 enligt anmälan gjord av Adelövs Vind AB.



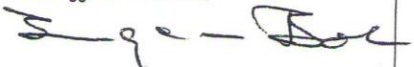
Sökanden har vid kommunikering meddelat att man trots miljö- och hälsoskyddsnämndens beslut att förbjuda verksamheten önskar få frågan om bygglov prövad. Byggnadsnämnden har enligt plan- och bygglagen 8 kap 22 § genom underrättelse lämnat kända sakägare som berörs tillfälle att yttra sig över ansökningen. Sakägarkretsen omfattar markägare inom en kilometer från planerade verk. Förslaget har även kungjorts i lokala tidningar. Presentation av "Vindkraftprojektet Adelöv" har genomförts vid ett möte i Björstorps norrgård den 19 juni 2010. En hemsida om projektet har även varit tillgänglig för allmänheten.

Yttranden har inkommit från Föreningen rättvis vind i Holaveden, Föreningen Svenskt landskapsskydd, Ödeshögs kommun samt sakägare boende runt omkring de planerade verken.

Föreningen rättvis vind i Holaveden, Föreningen Svenskt landskapsskydd och närboende sakägare har i yttrande framfört erinringar mot en etablering av vindkraftverken. Dessa erinringar avser i första hand bullerpåverkan på intilliggande bostadshus men även de begränsningar i markanvändning som förslaget kan innebära för grannfastigheter. Ödeshögs kommun har i yttrande framfört att de planerade vindkraftverken inte bör uppföras eftersom etableringen kan komma att påverka mark i Ödeshögs kommun som i kommunens översiktsplan och vindkraftsprogram är redovisat som "tyst område".

Yttrande har även inkommit från Försvarsmakten, Luftfartsverket, Tele2, Telenor, Telia-Sonera, Teracom och Trafikverket. Ingen av dessa remissinstanser har haft något att invända mot en eventuell etablering av vindkraftverken.

Sökanden har med fotomontage redovisat verkens påverkan på landskapsbilden. Visuellt kommer vindkraftverken att ha en begränsad påverkan på landskapsbilden. Från vissa platser kommer dock verken att vara mer eller mindre synliga.

Justerares signatur 	Handläggares underskrift 	Utdragsbestyrkande 	BNPROT1011 
--	---	--	---

## forts. § 128

Vid bedömning av bullerpåverkan används gällande utomhusriktvärden för externt industribuller angivna som ekvivalent ljudnivå i dB(A). För bostäder och rekreationsytor i bostäders grannskap får ej gränsvärdet 40 dB(A) överskridas. Enligt genomförda beräkningar kommer inte gränsvärdet för buller att överskridas för några närliggande bostadshus. Skuggberäkningar har även gjorts för de planerade vindkraftverken. Praxis är att skuggtiden vid bostadshus ej bör överskrida 8 timmar per år och 30 minuter per dygn.

Skuggberäkningen visar att vid normala väderförhållanden understiger skuggexponeringen riktvärdet 8 timmar per år vid samtliga närliggande bostäder.

Enligt framtagen vindkartering är det område som föreslås för etablering en av de få platser i kommunen där det finns bra förutsättningar för vindkraft.

Den föreslagna lokaliseringen ligger dock inom ett område som enligt kommunens översiktsplan är betecknat som stort opåverkat område. Områdets karaktär bör så långt möjligt bestå. Detta område omfattar en total landareal av ca 100 km<sup>2</sup>. En etablering av vindkraft innebär att ca 1 km<sup>2</sup> kommer att påverkas av etableringen. I ärenden om bygglov skall miljöbalkens bestämmelser i 3 och 4 kap. tillämpas. Enligt hushållningsbestämmelserna i 3 kap, 2 § skall stora mark- och vattenområden som inte alls eller endast obetydligt är påverkade av exploateringsföretag eller andra ingrepp i miljön skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt påverka områdenas karaktär.


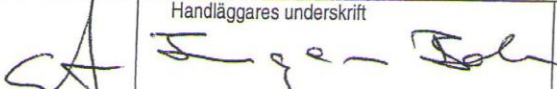

Enligt plan- och bygglagen 2 kap 1 § samt miljöbalken 3 kap 1 § gäller dock att mark- och vattenområden skall användas för det eller de ändamål för vilka områdena är mest lämpade med hänsyn till beskaffenhet och läge samt föreliggande behov. Företräde skall ges sådan användning som medför en från allmän synpunkt god hushållning.

Enligt plan- och bygglagen 3 kap 3 § och 14 § gäller att anläggningar skall placeras och utformas så att de eller deras avsedda användning inte inverkar menligt på trafiksäkerheten eller på annat sätt medför fara eller betydande olägenheter för omgivningen. Den föreslagna lokaliseringen kan innebära en viss olägenhet för omgivningen. Mot bakgrund att gällande gränsvärden inte överskrids är det dock byggnadsnämndens uppfattning att betydande olägenhet inte föreligger.

**Beslut:** Byggnadsnämnden beslöt  
att bevilja bygglov




**Föreskrifter:** Nedanstående föreskrifter skall iakttagas:

Före påbörjande skall byggnaden stakas ut genom fristående sakkunnig som av byggnadsnämnden prövats ha erforderlig mätningsteknisk kompetens. Byggsamråd skall hållas innan byggnadsarbeten får påbörjas.

Justerares signatur 	Handläggares underskrift 	Utdragsbestyrkande 	BNPROT1011
--	--	---	------------

forts. § 128

**Kompletterande  
handlingar:****Nedanstående handlingar skall ingivas i god tid före arbetets påbörjande:**ByggnämLAN  
Kontrollplan  
AnmäLAN om kvalitetsansvarig**Delgivning till:**Per-Olof Karlsson, Tore Lindén, Elisabeth Johansson, Folke Nilsson, Inger Nilsson  
Jan Götskog, Michael Stolt, Ann Vristel, Bo Lilja, Svea Svensson, Folke Johansson,  
Birgit Petersons dödsbo, Per Andersson, Christina Andersson, Martin Alm,  
Malin Alm, Tommy Johansson, Reené Johansson, Stig Peterson, Monica Peterson,  
Åke Ullasson, Mats Henriksson, Peter Lindgren, Kerstin Lindgren, Jonny Wennb-  
lom, Karin Petterson, Karl-Erik Petterson, Leif Johansson, Anne-Marie Johansson,  
Jonathan Wik.**Avgifter:**Se bifogat debiteringsbesked.  
(ByggnämLAN debiteras separat)**Giltighetstid:**Lovel upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats  
inom fem år från dagen för beslut om lov.

Justerares signatur 	Handläggares underskrift 	Utdragsbestyrkande 	BNPROT1011
--	---	--	------------